DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T. **61951300 - 2**

1.01.05.00 Razón Social **EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Junio de 2009** , de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	X	
Notas Explicativas a los estados financieros.	X	
Análisis Razonado	X	
Resumen de Hechos Relevantes del período.	X	
Medio Magnético, debidamente identificado.		

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

Nombre	Cargo	R.U.T.	Firma
MARCO ANTONIO BLAVIA BEYA	PRESIDENTE DIRECTORIO	3878470-6	
AUGUSTO QUINTANA BENAVIDES	VICEPRESIDENTE	9562366-2	
YERKO LUKSIC SANDOVAL	DIRECTOR	4978158-K	
JUAN JIMENEZ VERA	DIRECTOR	7933946-6	
LUIS ALFREDO LEITON ARBEA	GERENTE GENERAL	8695660-8	

Fecha: 28 **de** Julio **de** 2009

Informe de los Auditores Externos
Revisión de Estados Financieros Interinos referidos al 30 de Junio de 2009

Razón Social Auditores Externos: **SURLATINA AUDITORES LTDA.**

RUT Auditores ExternosExtern **83110800-2**

A los señores Presidente y Directores de:
Empresa Portuaria Iquique

Hemos revisado los balances interinos de Empresa Portuaria Iquique, al 30 de junio de 2009 y 2008 y los correspondientes estados interinos de resultados y de flujo de efectivo por el período de seis meses terminados en esas fechas. Estos estados financieros interinos y sus correspondientes Notas son responsabilidad de la administración de Empresa Portuaria Iquique. El análisis razonado y los hechos relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente en aplicar procedimientos de revisión analítica a los estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. En consecuencia, los estados financieros interinos al 30 de junio de 2009 y 2008 no han sido auditados y por lo tanto, no estamos en
condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestra revisión de los estados financieros interinos al 30 de junio de 2009 y 2008, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos, para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Santiago, Chile
24 de julio de 2009

Nombre de la persona autorizada que firma **JAIME GOÑI**

RUT de la persona autorizada que firma **9766005-0**

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00	*Razón Social*	
	EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE	
1.01.04.00	*RUT Sociedad*	*61951300 - 2*
1.00.01.10	*Fecha de inicio*	*día* 1, *mes* 1, *año* 2009
1.00.01.20	*Fecha de cierre*	*día* 30, *mes* 6, *año* 2009
1.00.01.30	*Tipo de Moneda*	*Pesos*
1.00.01.40	*Tipo de Estados Financieros*	*Individual*

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30 Tipo de Moneda: Pesos
1.00.01.40 Tipo de Balance: Individual

1.01.04.00 R.U.T.: 61951300 - 2

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	ACTUAL (al 30 06 2009)	ANTERIOR (al 30 06 2008)
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		**3.507.031**	**2.396.853**
5.11.10.10 Disponible		118.626	118.711
5.11.10.20 Depósitos a plazo		2.545.004	1.351.554
5.11.10.30 Valores negociables (neto)			
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	4	730.708	783.280
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	4	420	1.241
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	4	17.497	11.206
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas			
5.11.10.80 Existencias (neto)			
5.11.10.90 Impuestos por recuperar			
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		18.590	40.693
5.11.20.20 Impuestos diferidos	5	76.186	90.168
5.11.20.30 Otros activos circulantes			
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)			
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)			
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS		**48.945.990**	**49.216.299**
5.12.10.00 Terrenos	6	13.005.548	12.993.410
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	6	40.400.381	40.034.729
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	6	1.465.555	1.387.639
5.12.40.00 Otros activos fijos	6	514.667	522.218
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo			
5.12.60.00 Depreciación (menos)	6	(6.440.161)	(5.721.697)
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		**463.254**	**500.831**
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas			
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades			
5.13.10.30 Menor valor de inversiones			
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)			
5.13.10.50 Deudores a largo plazo			
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo			
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	5	463.254	500.831
5.13.10.70 Intangibles			
5.13.10.80 Amortización (menos)			
5.13.10.90 Otros			
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)			
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS		**52.916.275**	**52.113.983**

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Expresado en : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda: Pesos
1.00.01.40 Tipo de Balance: Individual

1.01.04.00 R.U.T.: 61951300 - 2

PASIVOS	NÚMERO NOTA	ACTUAL (al 30 06 2009)	ANTERIOR (al 30 06 2008)
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		**4.167.371**	**1.334.241**
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo			
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	7	174.024	357.035
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)			
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)			
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año			
5.21.10.60 Dividendos por pagar		2.800.000	
5.21.10.70 Cuentas por pagar		87.529	107.095
5.21.10.80 Documentos por pagar			
5.21.10.90 Acreedores varios		2.030	2.480
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas			
5.21.20.20 Provisiones	9	86.928	105.192
5.21.20.30 Retenciones		107.132	145.875
5.21.20.40 Impuesto a la renta	5	868.876	575.874
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		40.852	40.690
5.21.20.60 Impuestos diferidos			
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes			
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO		**817.411**	**1.031.496**
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	8		176.637
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)			
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo			
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo			
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo			
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	9	364	363
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo			
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	11	817.047	854.496
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO			
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		**47.931.493**	**49.748.246**
5.24.10.00 Capital pagado	12	36.293.892	34.327.557
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	12	(834.759)	1.098.482
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias			
5.24.40.00 Otras reservas			
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		12.472.360	14.322.207
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos			
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	12	11.206.151	13.237.477
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)			
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	12	1.266.209	1.084.730
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)			
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo			
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		**52.916.275**	**52.113.983**

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Expresado en : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda: Pesos
1.00.01.40 Tipo de Balance: Individual

1.01.04.00 R.U.T.: 61951300 - 2

						día	mes	año		día	mes	año
					desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
					hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION		**2.391.390**	**1.966.800**
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION		2.910.503	2.464.526
5.31.11.11 Ingresos de explotación		3.977.442	3.371.222
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)		(1.066.939)	(906.696)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)		(519.113)	(497.726)
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION		**165.574**	**2.685**
5.31.12.10 Ingresos financieros		65.702	62.419
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas			
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	13	42.999	2.528
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)			
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)			
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)		(5.778)	(18.129)
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	13	(6.406)	
5.31.12.80 Corrección monetaria	14	11.301	(25.082)
5.31.12.90 Diferencias de cambio	15	57.756	(19.051)
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ITEMES EXTRAORDINARIOS		2.556.964	1.969.485
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	5	(1.290.755)	(884.755)
5.31.30.00 ITEMES EXTRAORDINARIOS			
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO		1.266.209	1.084.730
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO			
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA		**1.266.209**	**1.084.730**
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones			
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		**1.266.209**	**1.084.730**

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Expresado en : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30 Tipo de Moneda: Pesos
1.00.01.40 Tipo de Balance: Individual
5.03.01.00 Método del estado de flujo de efectivo: I

1.01.04.00 R.U.T.: 61951300 - 2

	día	mes	año		día	mes	año
desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		**1.315.977**	**665.119**
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		1.266.209	1.084.730
5.50.20.00 Resultado en venta de activos			
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
5.50.30.00 Cargos (Abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		(187.195)	45.330
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio		355.497	368.038
5.50.30.10 Amortización de intangibles			
5.50.30.15 Castigos y provisiones		36.206	43.158
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)			
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas			
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta		(11.301)	25.082
5.50.30.45 Diferencia de cambio neto		(57.756)	19.051
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		(509.841)	(409.999)
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo			
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumen.) disminuc		1.086.567	201.142
5.50.40.10 Deudores por ventas		1.142.304	216.047
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos		(55.737)	(14.905)
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumen. (disminuc)		(849.604)	(666.083)
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		(107.387)	(51.899)
5.50.50.20 Intereses por pagar		5.778	18.129
5.50.50.30 Impuesto a la Renta por pagar (neto)		(869.128)	(703.981)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		6.406	(5)
5.50.50.50 I.V.A. y otros similares por pagar (neto)		114.727	71.673
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario			
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		**(191.251)**	**(177.430)**
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos			
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas			
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)			
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(191.251)	(177.430)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el publico (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		**(3.928)**	**(6.061)**
5.41.13.05 Ventas de Activo Fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas			
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión			
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(3.928)	(6.061)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	I

1.01.04.00 R.U.T.
61951300 - 2

	día	mes	año		día	mes	año
desde	01	01	2009	desde	01	01	2008
hasta	30	06	2009	hasta	30	06	2008

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - INDIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERIODO		1.120.798	481.628
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		43.519	(18.409)
5.41.00.00 VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.164.317	463.219
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.499.313	1.007.046
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		**2.663.630**	**1.470.265**

01. Inscripción en el Registro de Valores

La Empresa Portuaria Iquique es una empresa del Estado, creada por la Ley No. 19.542 (del 19 de diciembre de 1997), constituída mediante Decreto Supremo No. 93, del 21 de abril de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones e inscrita el 28 de septiembre de 1999 en el Registro de Valores bajo el número 0678 y está sujeta en virtud de la ley a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a.- Período contable: Los presentes estados financieros corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009 y 2008, respectivamente.

b.- Bases de preparación: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, de existir discrepancias, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c.- Bases de presentación: Los estados financieros del período anterior han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 3%, en caso de proceder se han efectuado las reclasificaciones respectivas.

d.- Corrección monetaria: Los estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de correción monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el período.

Las actualizaciones del patrimonio financiero, los activos y pasivos no monetarios y cuentas de resultado han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron como resultado una variación del -2,3% por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009 (3,2% por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de 2008).

e.- Bases de conversión: Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan valorizadas de acuerdo al tipo de cambio observado y valor de la unidad reajustable.

	$ por unidad	
	2009	2008
Dólar estadounidense	531,76	526,05
Unidad de fomento	20.933,02	20.252,71

Las diferencias de cambios resultantes han sido imputadas a diferencias de cambio en el estado de resultados.

f.- Estimación deudores incobrables: Se ha efectuado una provisión para cubrir la totalidad de aquellos saldos estimados de dudosa recuperabilidad, esta provisión cubre el 100% de la estimación de incobrabilidad y se rebaja del saldo de la cuenta Deudores por Venta y Documentos por Cobrar.

g.- Activo Fijo: Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente de acuerdo al decreto patrimonial No. 255 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de fecha 13 de octubre de 1998, publicado en el Diario Oficial el 18 de diciembre de 1998. Las adquisiciones posteriores a la fecha de constitución, están valorizadas al costo de adquisición, más revalorizaciones legales acumuladas hasta el cierre de cada período.

h.- Depreciación Activo Fijo: Las depreciaciones han sido calculadas según el método de depreciación lineal, considerando la vida útil estimada de los bienes, lo cual generó un cargo a resultados por concepto de depreciación del período de M$355.497.- (M$368.038.- año 2008).

i.- Vacaciones: El costo del feriado legal del personal de la Empresa Portuaria Iquique se encuentra contabilizado sobre base devengada, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico No. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

j. Impuesto a la renta e impuestos diferidos: El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del 1 de enero de 2000 la Empresa ha dado reconocimiento al efecto de los impuestos diferidos por las diferencias temporarias originadas por partidas que tienen un tratamiento distinto para efectos financieros y tributarios, en la forma establecida en Boletín Técnico No. 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y Circular No. 1466 de fecha 27/01/2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

k.- Indemnizaciones por años de servicio: Se ha efectuado provisión

02. Criterios Contables Aplicados

indemnización años de servicios por cláusula incorporada en contrato de trabajo de un trabajador, en virtud de acuerdo de desvinculación del Supremo Gobierno con los trabajadores de Emporchi, la cual se registra aplicando el método del valor corriente.

l.- Ingresos de la explotación: Los ingresos de explotación son registrados en base a lo percibido y devengado del período.

m.- Software computacionales: Los software computacionales han sido adquiridos como paquetes computacionales, los cuales se amortizan en un período de cuatro años.

n.- Estado de flujo de efectivo: Se han considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de las cuentas clasificadas en los rubros Disponible y Depósitos a plazo, esta última de acuerdo a las definiciones del Boletin Técnico No. 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y de la Circular No. 1.312 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el flujo originado por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos relacionados con el giro social, y que en general, no están definidos como de inversión o financiamiento.

03. Cambios Contables

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2009, no se efectuaron cambios contables con respecto al periodo anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda Miles de Pesos
Tipo de Balance Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

04. Deudores de Corto y Largo Plazo

Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES							LARGO PLAZO	
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)			
	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008		30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008
Deudores por Ventas	735.979	783.280	0	0	735.979	730.708	783.280	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	5.271	0	0	0	0
Documentos por cobrar	1.028	1.241	0	0	1.028	420	1.241	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	608	0	0	0	0
Deudores Varios	3.374	8.525	14.123	2.681	17.497	17.497	11.206	0	0
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-				0	0
							Total deudores largo plazo	0	0

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Información General

a) Al 30 de junio de 2009, la empresa ha provisionado impuestos por M$347.512 (M$243.974 al 30 de junio de 2008)y M$817.674 (M$574.058 al 30 de junio de 2008) correspondiente a un 17% y un 40% (según art. No.2 del Decreto Supremo No. 2398 de 1978, del Ministerio de Hacienda) sobre la renta líquida imponible determinada a esta fecha, la que asciende a M$2.044.186.-

De acuerdo a lo requerido por la Circular Número 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros se ha procedido al reconocimiento contable de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias efectuando su primera aplicación a contar del 1 de enero de 2000.

La provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2009 y 2008 se compone como sigue:

	2009 M$	2008 M$
Impuesto a la renta de primera categoría	347.512	243.974
Impuesto artículo No.2 Decreto 2398	817.674	574.058
Impuesto único Artículo No.21	2.824	2.606
Pagos provisionales mensuales	(298.134)	(244.764)
Gastos de capacitación	(1.000)	-
Total	868.876	575.874

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-06-2009				30-06-2008			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	3.351	0	0	0	7.731	0	0	0
Ingresos Anticipados	23.286	465.716	0	0	22.479	481.407	0	0
Provisión de vacaciones	17.283	0	0	0	16.082	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	0	0	2.670	0	19.217	0	0
Indemnización años de servicio	0	208	0	0	0	207	0	0
Otros eventos	0	0	0	0	0	0	0	0
Bono de Gestión	32.266	0	0	0	43.876	0	0	0
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	0	0			0	0		
Totales	76.186	465.924	0	2.670	90.168	500.831	0	0

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

Impuestos a la renta

ITEM	30-06-2009	30-06-2008
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-1.168.010	-818.032
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	0	-28.325
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-122.745	-38.398
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	0	0
TOTALES	-1.290.755	-884.755

06. Activos Fijos

ACTIVO FIJO

El detalle del activo fijo al 30 de junio de 2009 y 2008 es el siguiente:

	Activo fijo bruto		Depreciación acumulada		Saldo	
	2009	**2008**	**2009**	**2008**	**2009**	**2008**
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	13.005.548	12.993.410	0	0	13.005.548	12.993.410
Construcciones y obras de infraestructura	40.400.381	40.034.729	(5.236.971)	(4.672.501)	35.163.410	35.362.228
Maquinarias y equipos	1.465.555	1.387.639	(790.462)	(717.247)	675.093	670.392
Otros activos fijos	514.667	522.218	(412.728)	(331.949)	101.939	190.269
Total	55.386.151	54.937.996	(6.440.161)	(5.721.697)	48.945.990	49.216.299

Depreciación del período	**2009**	**2008**
	M$	M$
Costo de explotación	345.404	339.277
Gastos de administración	10.093	28.761
	355.497	368.038

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

07. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE										$ NO REAJUSTABLES		TOTALES	
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF					
		30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008	30-06-2009	30-06-2008
	Corto Plazo (código 5.21.10.10)														
0-E		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Otros											0		0	
	TOTALES											0	0	0	0
	Monto capital adeudado											0	0	0	0
	Tasa int prom anual														
	Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)														
76645030-K	BANCO ITAÚ CHILE	174.024	357.035											174.024	357.035
	Otros	0	0											0	0
	TOTALES	174.024	357.035											174.024	357.035
	Monto capital adeudado	173 354	353.275											173.354	353.275
	Tasa int prom anual	3,18%	5,76%												

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	0,0000

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

08. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
		MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
76645030-K	BANCO ITAÚ CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	176.637
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES			0	0	0	0	0		0		176.637

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	0,0000

09. Provisiones y Castigos

PROVISIONES Y CASTIGOS

El detalle de las provisiones al 30 de junio de cada año es el siguiente:

	2009 M$	2008 M$
Provisiones de Corto Plazo		
Vacaciones del personal	30.322	28.216
Bono gestión directorio	30.600	31.518
Bono gestión trabajadores	26.006	45.458
Totales	86.928	105.192
Provisiones de Largo Plazo		
Indemnizaciones	364	363
Totales	364	363

10. Indemnizaciones al personal por años de servicio

INDEMNIZACIONES AL PERSONAL POR AÑOS DE SERVICIO

El movimiento experimentado por la provisión de indemnización por años de servicio, ha sido el siguiente:

	2009 M$	2008 M$
Saldo al 1 enero	373	351
Corrección monetaria	-9	12
Pagos del período	0	0
Totales	364	363

11. Otros pasivos a largo plazo

En este rubro se presentan al 30 de junio, ingresos percibidos por adelantado por M$817.047 en 2009 (M$854.496 en 2008), correspondiente al pago efectuado por la concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A., en virtud de los términos del contrato de concesión.

12. Cambios en el patrimonio

Durante el año 2009 no se han efectuado pagos por concepto de utilidades al Fisco, al igual que en el mismo período año 2008.

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

12. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	30-06-2009									30-06-2008								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	36.293.892	0	0	0	0	11.483.763	0	0	2.843.515	33.327.725	0	0	0	0	10.228.927	0	0	2.224.483
Distribución resultado ejerc. anterior	0	0	0	0	0	2.843.515	0	0	-2.843.515	0	0	0	0	0	2.224.483	0	0	-2.224.483
Dividendo definitivo ejerc. anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización reservas y/o utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Déficit acumulado periodo de desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de utilidad 1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revalorización capital propio	0	-834.759	0	0	0	-321.127	0	0	0	0	1.066.487	0	0	0	398.509	0	0	0
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	1.266.209	0	0	0	0	0	0	0	0	1.053.137
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	-2.800.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	36.293.892	-834.759	0	0	0	11.206.151	0	0	1.266.209	33.327.725	1.066.487	0	0	0	12.851.919	0	0	1.053.137
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.327.557	1.098.482	0	0	0	13.237.477	0	0	1.084.730

12. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	36.293.892	36.293.892

13. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

El detalle de los otros ingresos y egresos fuera de la explotación al 30 de junio de cada año es el siguiente:

	2009 M$	2008 M$
Otros Ingresos		
Multas	1.459	667
Otras entradas	1.196	1.861
Recuperación de seguros	4.180	0
Exceso de provisión bono gestión 2008	36.164	0
Totales	42.999	2.528
Otros Egresos		
Pérdida por baja activo fijo	-140	0
Otros gastos	-6.266	0
Totales	-6.406	0

14. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2009	30-06-2008
EXISTENCIAS	0	0	0
ACTIVO FIJO	I.P.C.	-1.157.253	1.527.927
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C.	-15.197	23.092
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	U.F.	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	I.P.C.	-2.833	17.242
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-1.175.283	1.568.261
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	I.P.C.	1.155.887	-1.508.946
INGRESOS ANTICIPADOS.	I.P.C.	20.475	-28.380
PASIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C.	0	0
PASIVOS NO MONETARIOS	U.F.	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	I.P.C.	10.222	-56.017
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	1.186.584	-1.593.343
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		**11.301**	**-25.082**

15. Diferencias de Cambio

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2009	30-06-2008
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACTIVOS CIRCULANTES	0	0	0
BANCO	DOLAR	73	800
DEPOSITOS A PLAZO	DOLAR	0	0
CLIENTES	DOLAR	0	0
IMPORTACIONES	0	0	0
Total (Cargos) Abonos		73	800
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PASIVOS CIRCULANTES	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	57.683	-19.851
PASIVOS LARGO PLAZO	0	0	0
Total (Cargos) Abonos		57.683	-19.851
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		57.756	-19.051

16. Contingencias y Restricciones

Al 30 de junio de 2009 y 2008, no existen contingencia ni restricciones.

17. Cauciones obtenidas de terceros

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS AL 30.06.2009

TIPO DE DCTO.	OTORGANTE	OPERACIÓN	MONTO M$
Pólizas de garantías	Cliente	Eventuales daños a instalaciones	342.171
Boletas de garantías	Cliente	Amparan crédito otorgado	798.407
Boletas de garantías	Concesionario	Contrato de concesión	2.222.881 (*)
Depósitos a plazo	Cliente	Amparan crédito otorgado	119.716
		Total	**3.483.175**

Detalle boletas de garantías cumplimiento de contratos, vigentes al 30/06/2009

ITI	Cuota 1/4	890.476,00
ITI	Cuota 2/4	890.476,00
ITI	Cuota 3/4	890.476,00
ITI	Cuota 4/4	890.476,00
Astillero Marco Chilena		72.052,00
	Total US$	3.633.956
Cía. Pesquera Camanchaca S.A.	Total U.F.	13.877,05
	Total M$	**2.222.881** (*)
	T/C	531,76
	U.F.	20.933,02

18. Moneda Nacional y Extranjera

Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2009	30-06-2008
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	$ NO REAJUST.	114.360	116.778
DISPONIBLE	DOLARES	4.266	1.933
DEPOSITOS A PLAZO	$ NO REAJUST.	2.545.004	1.351.554
VALORES NEGOCIABLES (NETO)	$ NO REAJUST.	0	0
DEUDORES POR VENTAS (NETO)	$ NO REAJUST.	730.708	783.280
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	$ NO REAJUST.	420	1.241
DEUDORES VARIOS (NETO)	$ NO REAJUST.	17.497	11.206
DEUDORES VARIOS (NETO)	$ REAJUST.	0	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	$ REAJUST.	18.590	40.693
IMPUESTOS POR RECUPERAR	$ NO REAJUST.	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	$ NO REAJUST.	76.186	90.168
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	0	0
Activos Fijos			
TERRENOS	$ REAJUST.	13.005.548	12.993.410
CONSTRUC.Y OBRAS DE INFR.	$ REAJUST.	40.400.381	40.034.729
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	$ REAJUST.	1.465.555	1.387.639
OTROS ACTIVOS FIJOS	$ REAJUST.	514.667	522.218
DEPRECIACION ACUMULADA	$ REAJUST.	-6.440.161	-5.721.697
Otros Activos			
DEUDORES LARGO PLAZO	$ REAJUST.	0	0
DEUDORES LARGO PLAZO	$ NO REAJUST.	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	$ NO REAJUST.	463.254	500.831
OTROS	$ NO REAJUST.	0	0
Total Activos			
-	$ NO REAJUST.	3.947.429	2.855.058
-	DOLARES	4.266	1.933
-	$ REAJUST.	48.964.580	49.256.992

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

18. Moneda Nacional y Extranjera

Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		30-06-2009		30-06-2008		30-06-2009		30-06-2008	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	$ NO REAJUST.	0	-	0	0	0	0	0	0
FINAN. CORTO PLAZO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	0	0	0	0	-	0	0
FINAN. L.PLAZO PORCION CORTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	-	0	-	0	0	0	0
FINAN. L.PLAZO, PORCION CORTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	0	0	0	174.024	LIBOR/180 DIAS+1,27%	357.035	LIBOR/180DIAS+1,27%
FINAN. L.PLAZO, PORCION CORTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	$ NO REAJUST.	87.529	0	107.095	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	$ NO REAJUST.	2.030	0	2.480	0	0	0	0	0
DOCTOS. Y CUENTAS P/PAGAR	$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DOCTOS. Y CUENTAS P/PAGAR	$ NO REAJUST.	0	0	0	0	0	0	0	0
EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES	$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES	$ NO REAJUST.	86.928	0	105.192	0	0	0	0	0
RETENCIONES	$ NO REAJUST.	107.132	0	145.875	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	$ NO REAJUST.	0	0	0	0	868.876	0	575.874	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	$ REAJUSTABLES	10.234	0	9.910	0	30.618	0	30.780	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	$ NO REAJUST.	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	$ NO REAJUST.	0	0	0	0	2.800.000	0	0	0
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Circulantes									
-	$ NO REAJUST.	283.619	-	360.642	-	3.668.876	-	575.874	-
-	0	0	-	0	-	0	-	0	-
-	DOLAR	0	-	0	-	174.024	-	357.035	-
-	$ REAJUSTABLES	10.234	-	9.910	-	30.618	-	30.780	-

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

18. Moneda Nacional y Extranjera

Pasivos largo plazo período actual 30-06-2009

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0	0	0	-	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	$ REAJUSTABLES	364	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	$ REAJUSTABLES	122.556	0	81.704	0	163.408	0	449.379	0
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	DOLAR	0	-	0	-	0	-	0	-
-	$ REAJUSTABLES	122.920	-	81.704	-	163.408	-	449.379	-

Rut : 61951300 - 2
Período : 01-01-2009 al 30-06-2009
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

FECHA IMPRESIÓN: 28-07-2009

18. Moneda Nacional y Extranjera

Pasivos largo plazo período anterior 30-06-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	176.637	LIBOR/180 DIAS+1,27%	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES LARGO PLAZO	$ REAJUSTABLES	363	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	$ REAJUSTABLES	122.070	-	81.380	-	162.761	-	488.285	-
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	-	0	-	0	-	0	-	0	-
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	DOLAR	176.637	-	0	-	0	-	0	-
-	$ REAJUSTABLES	122.433	-	81.380	-	162.761	-	488.285	-

19. Sanciones

Al 30 de junio de 2009 y 2008 la Empresa, Directores y Administradores, no han sido objeto de sanciones de ningún tipo.

20. Hechos Posteriores

Entre el 01 de julio de 2009 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores de carácter financiero-contable que hagan variar los resultados informados.

21. Medio Ambiente

Durante el primer semestre 2009 se han ejecutado los siguientes proyectos y gestiones que tienden al desarrollo medioambiental en los recintos portuarios.

Durante el mes de marzo se dio término a la construcción de un área para la mantención de equipos, la cual cuenta con un pozo de mantención, acumuladores de residuos contaminantes, amplios pavimentos para la operación de estas maquinas. Esta obra permite cumplir con algunos de los compromisos asumidos con las normativas de calidad que nos ayudan a mejorar las condiciones ambientales en nuestro terminal.

En este primer semestre se presentaron dos declaraciones ambientales, destinadas al cumplimiento de normativas medioambientales para proyecto de rellenos de borde costero y relleno de poza marina en las áreas portuarias. En mes de Junio se reingreso a sistema de evaluación de impacto ambiental el proyecto de relleno de borde costero ingresando otros antecedentes para su evaluación.

Durante el primer semestre 2008 se han ejecutado los siguientes proyectos y gestiones que tienden al desarrollo medioambiental en los recintos portuarios.

Se instalaron nuevas defensas de muelle, que darán mayor seguridad operacional a las naves y a su vez pemitirán eliminar el uso de neumáticos para este efecto, mitigando la generación de residuos ambientales.

Se da inicio al proceso de pavimentación de 4.200 metros cuadrados en el sector 9 del molo, esta obra incluye pavimento asfáltico, muros de contención, veredas y rejas perimetrales.

En terrenos de la empresa ubicados en la comuna de Alto Hospicio se realiza segunda etapa del proyecto Parqueadero de Camiones, consistente en la habilitación de 24.000 metros cuadrados con material estabilizado y urbanización este proyecto se suma a lo ya realizado en 12.000 metros cuadrados durante el año 2007, este proyecto permite regular el tránsito de camiones de tal manera de evitar la congestión de camiones en el puerto como en la ciudad.

ANÁLISIS RAZONADO

La razón corriente bajó de 1,80 a junio de 2008 a 0,84 a junio de 2009, debido principalmente al reconocimiento en el pasivo circulante de los futuros compromisos por los anticipos de utilidades programados a ser pagados antes de fin de año por un monto de $2.800 millones.-

Por su parte la razón de endeudamiento subió de 0,05 a 0,10 por el mismo efecto así como por el incremento en Impuesto a la Renta.

La cobertura de gastos financieros que de 109,64 pasó a 443,53 al comparar junio 2008 con junio 2009, esto se debe a que las obligaciones financieras reflejan solamente la última cuota de la deuda adquirida con el Banco ITAU, por un monto de M$174.024 más intereses.

Los ingresos de explotación se incrementaron en el equivalente a un 18% respecto al período anterior. Este aumento se explica en gran medida, por la variación del tipo de cambio promedio que pasó de $466,87 a junio de 2008 a $587,32 pesos a junio de 2009.

El resultado de explotación pasó de un 58,3% a un 60,1% respecto a los ingresos por ventas, 2008 a 2009 respectivamente, principalmente por el efecto del incremento de los ingresos, los cuales aumentaron el primer semestre de 2009 por el valor del canon del concesionario, el ingreso por naves por mayor registro grueso, el nivel de almacenaje de vehículos y el incremento del 25,8% en el tipo de cambio promedio.

El resultado fuera de explotación presenta un aumento desde M$2.685 a junio de 2008 a M$165.574 a igual período en 2009, este último compuesto principalmente por diferencia de tipo de cambio, reverso de provisiones en exceso y corrección monetaria.

Análisis de la competencia:

El puerto de Iquique compite principalmente con los puertos de Arica, Antofagasta y Mejillones. A raíz del proceso de concesión llevado a cabo durante el año 2000, la Empresa Portuaria Iquique compite con la empresa concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI). Cabe mencionar que paralelamente, la concesionaria ITI presenta características de socio estratégico para EPI, ya que se comparte el objetivo de incrementar la carga total transferida por el puerto, potenciando en forma conjunta a Iquique como centro de transferencia de carga.

El detalle de los principales componentes de los flujos netos originados por las actividades operacionales, de financiamiento y de inversión es:

El flujo neto originado por la actividad de la operación aumentó significativamente respecto al período anterior, por efecto del incremento de los ingresos por mayor valor de canon y el incremento en el almacenamiento de vehículos, todo acompañado del alza de tipo de cambio promedio comparando ambos períodos.

El flujo originado por actividades de financiamiento refleja el pago de una cuota del crédito con el Banco Itaú.

Por último, el flujo proveniente de las actividades de Inversión es negativo producto de la incorporación de activos fijos menores, relacionados con la operación.

Al 30 de junio de 2009 no se aprecian diferencias significativas entre los valores económicos y de libros de los principales activos de la Empresa.

Análisis de riesgo de mercado:

La variación experimentada por el dólar no presenta mayores riesgos cambiarios considerando que la mayor parte de los ingresos corresponden a dólares y las obligaciones con bancos e instituciones financieras en sus porciones de Corto Plazo se encuentran también expresadas en esta moneda.

Riesgo Cambiario:

Participación porcentual de moneda dólar en nuestras principales cuentas de resultado.

ANÁLISIS RAZONADO

	2009 US$	2008 US$
Ingresos de Explotación	94,23%	94,34%
Costos de Explotación	0,00%	0,00%
Gastos de Administración y Ventas	0,00%	0,00%

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
AL 30 DE JUNIO 2009

		JUNIO 2009	JUNIO 2008
Liquidez			
Liquidez corriente	(veces)	0,84	1,80
Razón ácida	(veces)	0,64	1,10
Endeudamiento			
Razón de endeudamiento	(veces)	0,10	0,05
Proporción deuda de corto plazo en relación a deuda total	(veces)	0,84	0,56
Cobertura de gastos financieros	(veces)	443,53	109,64
Actividad			
Total de activo	M$	52.916.275	52.113.983
Resultados			
Ingresos de explotación	M$	3.977.442	3.371.222
Costos de explotación	M$	(988.189)	(906.696)
Resultados operacionales	M$	2.391.390	1.966.800
Gastos financieros	M$	(5.778)	(18.129)
Resultado no operacional	M$	165.574	2.685
R.A.I.I.D.A.I.E.	M$	2.918.239	2.355.652
Utilidad (Pérdida) después de impuestos	M$	1.266.209	1.084.730
Rentabilidad			
Rentabilidad del patrimonio	(veces)	0,025926	0,022282
Rentabilidad del activo	(veces)	0,024111	0,020796
Rendimiento de activos operacionales (*)	(veces)	0,045537	0,037707

(*) Los activos operacionales incluidos en el cálculo de este indice son el total de activos.

HECHOS RELEVANTES

RESUMEN DE HECHOS RELEVANTES

2009

Entre el 01/01/2009 y el 30/06/2009 no se registraron hechos relevantes.

2008

1.- El día 4 de enero de 2008 se suscribió en esta ciudad una escritura pública modificatoria del contrato de concesión celebrado el 2 de mayo de 2000 entre "Empresa Portuaria Iquique" e "Iquique Terminal Internacional S.A.", por la que se extiende por diez años, hasta completar treinta, el período original de concesión que era de veinte años.

Para acceder a dicha extensión, la "Empresa Portuaria Iquique" aceptó la propuesta de "Iquique Terminal Internacional S.A." de ejecutar, dos proyectos de construcción de infraestructura en el Puerto de Iquique, los que se han denominado "Extensión del sitio No. 4 al Norte en 69 metros" y "Estabilización sísmica del Sitio No. 3". Asimismo, en la escritura modificatoria se señala expresamente que las obras a que se refieren dichos proyectos deberán estar totalmente depreciadas al término de la concesión.