

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2


1.01.05.00 Razón Social

EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Junio de 2010**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	X -----	-----
Notas Explicativas a los estados financieros.	X -----	-----
Análisis Razonado	X -----	-----
Resumen de Hechos Relevantes del período.	X -----	-----
Medio Magnético, debidamente identificado.	-----	-----

**Nota:** marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
MARCO ANTONIO BLAVIA BEYA	PRESIDENTE DIRECTORIO	3878470-6	
AUGUSTO QUINTANA BENAVIDES	VICEPRESIDENTE	9562366-2	
YERKO LUKSIC SANDOVAL	DIRECTOR	4978158-K	
JOSE MIGUEL SALINAS DIAZ	DIRECTOR	9365172-3	
LUIS ALFREDO LEITON ARBEA	GERENTE GENERAL	8695660-8	

Fecha: 29 de Julio de 2010

# FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

## 1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

*Razón Social*

**EMPRESA PORTUARIA IQUIQUE**

1.01.04.00

*RUT Sociedad*

**61951300 - 2**

1.00.01.10

*Fecha de inicio*

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2010</b>

1.00.01.20

*Fecha de cierre*

<i>día</i>	<i>mes</i>	<i>año</i>
<b>30</b>	<b>6</b>	<b>2010</b>

1.00.01.30

*Tipo de Moneda*

**Pesos**

1.00.01.40

*Tipo de Estados Financieros*

**Individual**

## Informe de los Auditores Externos Revisión de Estados Financieros Interinos referidos al 30 de Junio de 2010

**Razón Social Auditores Externos:** Ossandón & Ossandón Auditores Consultores Limitada  
**RUT Auditores Externos** Extern 76448420-7

Señores  
Presidente y Directores  
Empresa Portuaria Iquique  
Presente

Hemos revisado el balance general interino de Empresa Portuaria Iquique al 30 de junio de 2010 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por el período de seis meses terminados en esa fecha. Estos estados financieros interinos y sus correspondientes notas, son de responsabilidad de la Administración de Empresa Portuaria Iquique. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos, no forman parte integrante de estos estados financieros, por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos. Los estados financieros interinos al 30 de junio de 2009, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 24 de julio de 2009, no presenta salvedades.

Hemos efectuado la revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera interina. Una revisión de información financiera interina consiste principalmente, en aplicar procedimientos de revisión analítica a dichos estados financieros y efectuar las indagaciones con el personal responsable de las materias financieras y de contabilidad. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. En consecuencia, los estados financieros interinos al 30 de junio de 2010, no han sido auditados y, por lo tanto, no estamos en condiciones de expresar, ni expresamos dicha opinión.

Basados en nuestra revisión de los estados financieros interinos al 30 de junio de 2010, no tenemos conocimiento de ajustes significativos que debieran ser efectuados a los mismos, para que estén de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Viña del Mar, 23 de julio de 2010

**Nombre de la persona autorizada que firma** Miguel Ossandón López  
**RUT de la persona autorizada que firma** 5233410-1

# ACTIVOS

**2.00 ESTADOS FINANCIEROS**

**2.01 BALANCE GENERAL**

1.00.01.30 Tipo de Moneda 

Pesos
-------

  
 1.00.01.40 Tipo de Balance 

Individual
------------

1.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al día mes año			al día mes año		
		30	06	2010	30	06	2009
		ACTUAL			ANTERIOR		
<b>5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>		<b>1.368.502</b>			<b>3.559.636</b>		
5.11.10.10 Disponible		102.718			120.405		
5.11.10.20 Depósitos a plazo		0			613.643		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4	280.006			1.969.536		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	839.832			741.669		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5	420			426		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	4.381			17.759		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas							
5.11.10.80 Existencias (neto)							
5.11.10.90 Impuestos por recuperar							
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		59.987			18.869		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	6	81.158			77.329		
5.11.20.30 Otros activos circulantes							
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)							
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)							
<b>5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>		<b>49.779.584</b>			<b>49.680.180</b>		
5.12.10.00 Terrenos	7	13.187.625			13.200.631		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	7	41.741.350			41.006.387		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	7	1.585.009			1.487.538		
5.12.40.00 Otros activos fijos	7	521.872			522.387		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo							
5.12.60.00 Depreciación (menos)	7	(7.256.272)			(6.536.763)		
<b>5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b>465.498</b>			<b>470.203</b>		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas							
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades							
5.13.10.30 Menor valor de inversiones							
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)							
5.13.10.50 Deudores a largo plazo							
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo							
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo	6	465.498			470.203		
5.13.10.70 Intangibles							
5.13.10.80 Amortización (menos)							
5.13.10.90 Otros							
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)							
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>		<b>51.613.584</b>			<b>53.710.019</b>		

# PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda  
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2
--------------

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al día mes año			al día mes año		
		30	06	2010	30	06	2009
		ACTUAL			ANTERIOR		
<b>5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b>2.007.261</b>			<b>4.229.881</b>		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo							
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	8						176.634
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)							
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)							
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año							
5.21.10.60 Dividendos por pagar	13			1.000.000			2.842.000
5.21.10.70 Cuentas por pagar				78.375			88.842
5.21.10.80 Documentos por pagar							
5.21.10.90 Acreedores varios				2.557			2.060
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas							
5.21.20.20 Provisiones	10			94.839			88.232
5.21.20.30 Retenciones				151.750			108.739
5.21.20.40 Impuesto a la renta	6			638.317			881.909
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado				41.423			41.465
5.21.20.60 Impuestos diferidos							
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes							
<b>5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		<b>787.411</b>			<b>829.672</b>		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras							
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)							
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo							
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo							
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo							
5.22.60.00 Provisiones largo plazo	10			369			369
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo							
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	12			787.042			829.303
<b>5.23.00.00 INTERES MINORITARIO</b>							
<b>5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>48.818.912</b>			<b>48.650.466</b>		
5.24.10.00 Capital pagado	13			35.459.133			36.838.300
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	13			496.428			(847.280)
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias							
5.24.40.00 Otras reservas							
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)				12.863.351			12.659.446
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos							
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	13			11.691.689			11.374.243
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)							
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	13			1.171.662			1.285.203
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)							
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo							
<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>		<b>51.613.584</b>			<b>53.710.019</b>		

## ESTADO DE RESULTADOS

**2.02 ESTADO DE RESULTADOS**

1.00.01.30 Tipo de Moneda 

Pesos
-------

  
 1.00.01.40 Tipo de Balance 

Individual
------------

1.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	día mes año			día mes año				
		desde	01	01	2010	desde	01	01	2009
		hasta	30	06	2010	hasta	30	06	2009
		ACTUAL			ANTERIOR				
<b>5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION</b>					2.106.404				2.427.261
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION					2.614.447				2.954.161
5.31.11.11 Ingresos de explotación					3.568.252				4.037.104
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)					(953.805)				(1.082.943)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)					(508.043)				(526.900)
<b>5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION</b>					(6.686)				168.058
5.31.12.10 Ingresos financieros					11.309				66.688
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas									
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	14				1.843				43.644
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)									
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)									
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)									(5.865)
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	14				(34)				(6.502)
5.31.12.80 Corrección monetaria	15				(20.265)				11.471
5.31.12.90 Diferencias de cambio	16				461				58.622
<b>5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS</b>					2.099.718				2.595.319
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	6				(928.056)				(1.310.116)
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS									
5.31.40.00 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO					1.171.662				1.285.203
5.31.50.00 INTERES MINORITARIO									
<b>5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA</b>					1.171.662				1.285.203
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones									
<b>5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>					1.171.662				1.285.203

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

**2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

1.00.01.30 Tipo de Moneda Pesos  
 1.00.01.40 Tipo de Balance Individual  
 5.03.01.00 Método del estado de flujo de efectivo D

1.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2

2010			2009		
desde	hasta	mes	desde	hasta	mes
01	30	06	01	30	06
2010	2010		2009	2009	

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
<b>5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		794.927	1.335.717
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		4.084.913	5.281.179
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		3.535	52.964
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos			
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos			
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(1.252.877)	(1.376.706)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)			
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(1.592.601)	(2.159.883)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)			
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		(448.043)	(461.837)
<b>5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		(1.000.000)	(194.120)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago			
5.41.12.10 Obtención de préstamos			
5.41.12.15 Obligaciones con el público			
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas			
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas			(194.120)
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento			
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(1.000.000)	
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)			
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)			
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)			
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)			
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)			
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)			
<b>5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		(34.642)	(3.987)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo			
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes			
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones			
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas			
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas			
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión			
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(34.642)	(3.987)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)			
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)			
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)			
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)			
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)			
<b>5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO</b>		(239.715)	1.137.610
<b>5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		(24.508)	44.171
<b>5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		(264.223)	1.181.781
<b>5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		646.947	1.521.803
<b>5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		382.724	2.703.584

## CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

### CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda 

Pesos
-------

  
 1.00.01.40 Tipo de Balance 

Individual
------------

I.01.04.00 R.U.T.

61951300 - 2

2010			2009		
desde	día	año	desde	día	año
01	01	2010	01	01	2009
hasta	30	2010	hasta	30	2009

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
<b>5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio</b>		<b>1.171.662</b>	<b>1.285.203</b>
<b>5.50.20.00 Resultado en venta de activos</b>			
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos			
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)			
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones			
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos			
<b>5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo</b>		<b>(82.267)</b>	<b>(190.004)</b>
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio		376.013	360.829
5.50.30.10 Amortización de intangibles			
5.50.30.15 Castigos y provisiones		31.501	36.749
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)			
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas			
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones			
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)			
5.50.30.40 Corrección monetaria neta		20.265	(11.471)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta		(461)	(58.622)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		(509.585)	(517.489)
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo			
<b>5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones</b>		<b>420.971</b>	<b>1.102.866</b>
5.50.40.10 Deudores por ventas		(78.998)	1.159.439
5.50.40.20 Existencias			
5.50.40.30 Otros activos		499.969	(56.573)
<b>5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)</b>		<b>(715.439)</b>	<b>(862.348)</b>
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		(121.129)	(108.998)
5.50.50.20 Intereses por pagar			5.865
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		(664.545)	(882.165)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		34	6.502
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		70.201	116.448
<b>5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario</b>			
<b>5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		<b>794.927</b>	<b>1.335.717</b>

## 01. Inscripción en el Registro de Valores

La Empresa Portuaria Iquique es una empresa del Estado, creada por la Ley No. 19.542 (del 19 de diciembre de 1997), constituida mediante Decreto Supremo No. 93, del 21 de abril de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones e inscrita el 28 de septiembre de 1999 en el Registro de Valores bajo el número 0678 y está sujeta en virtud de la ley a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley No. 20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción y desde el 1 de enero de 2010, pasó a formar parte del nuevo Registro Especial de Entidades Informantes, bajo el número 43.

## 02. Criterios Contables Aplicados

a.- Período contable: Los presentes estados financieros corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2010 y 2009, respectivamente.

b.- Bases de preparación: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, de existir discrepancias, primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c.- Bases de presentación: Los estados financieros del período anterior han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 1,5%, en caso de proceder se han efectuado las reclasificaciones respectivas.

d.- Corrección monetaria: Los estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el período.

Las actualizaciones del patrimonio financiero, los activos y pasivos no monetarios y cuentas de resultado han sido determinadas sobre la base de los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, que dieron como resultado una variación del 1,4% por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2010 (-2,3% por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de 2009).

e.- Bases de conversión: Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan valorizadas de acuerdo al tipo de cambio observado y valor de la unidad reajutable.

	\$ por unidad	
	2010	2009
Dólar estadounidense	547,19	531,76
Unidad de fomento	21.202,16	20.933,02

Las diferencias de cambios resultantes han sido imputadas a diferencias de cambio en el estado de resultados.

f.- Depósito a Plazo - En este rubro se incluyen depósitos a plazo registrados a su valor histórico más los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

g.- Estimación deudores incobrables: Se ha efectuado una provisión para cubrir la totalidad de aquellos saldos estimados de dudosa recuperabilidad, esta provisión cubre el 100% de la estimación de incobrabilidad y se rebaja del saldo de la cuenta Deudores por Venta y Documentos por Cobrar.

h.- Activo Fijo: Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente de acuerdo al decreto patrimonial No. 255 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones de fecha 13 de octubre de 1998, publicado en el Diario Oficial el 18 de diciembre de 1998. Las adquisiciones posteriores a la fecha de constitución, están valorizadas al costo de adquisición, más revalorizaciones legales acumuladas hasta el cierre de cada período.

i.- Depreciación Activo Fijo: Las depreciaciones han sido calculadas según el método de depreciación lineal, considerando la vida útil estimada de los bienes, lo cual generó un cargo a resultados por concepto de depreciación del período de M\$376.013.- (M\$360.829.- período 2009).

j.- Provisión de Vacaciones: El costo del feriado legal del personal de la Empresa Portuaria Iquique se encuentra contabilizado sobre base devengada, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico No. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

k. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos: La Empresa está afecta al impuesto a la renta con una tasa del 17% para el año 2010 y 2009, de acuerdo al DL 824 y a una tasa del 40% de acuerdo al DL 2398. El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del 1 de enero de 2000 la Empresa ha dado reconocimiento al efecto de

## 02. Criterios Contables Aplicados

los impuestos diferidos por las diferencias temporarias originadas por partidas que tienen un tratamiento distinto para efectos financieros y tributarios, en la forma establecida en Boletín Técnico No. 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y Circular No. 1466 de fecha 27/01/2000 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

l.- Indemnizaciones por años de servicio: Se ha efectuado provisión indemnización años de servicios por cláusula incorporada en contrato de trabajo de un trabajador, en virtud de acuerdo de desvinculación del Supremo Gobierno con los trabajadores de Emporchi, la cual se registra aplicando el método del valor corriente.

m.- Ingresos percibidos por adelantado - Los ingresos anticipados corresponden a valores percibidos anticipadamente por la empresa sobre servicios que aún no han sido prestados al cierre del período.

n.- Ingresos de la explotación: Los ingresos de explotación son registrados en base a lo percibido y devengado del período.

ñ.- Software computacionales: Los software computacionales han sido adquiridos como paquetes computacionales, los cuales se presentan en el rubro de otros activos fijos y se amortizan en un período de cuatro años.

o.- Estado de flujo de efectivo: Se han considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de las cuentas clasificadas en los rubros Disponible, Depósitos a plazo y valores negociables, esta última de acuerdo a las definiciones del Boletín Técnico No. 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y de la Circular No. 1.312 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

En el flujo originado por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos relacionados con el giro social, y que en general, no están definidos como de inversión o financiamiento.

Con el fin de entregar mayor información al mercado, se ha procedido a efectuar un cambio en el método de presentación del Flujo de Efectivo, pasando desde el método indirecto al directo.

### 03. Cambios Contables

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2010, no se efectuaron cambios contables con respecto al período anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

Rut : 61951300-2  
 Período : 01-01-2010 al 30-06-2010  
 Tipo de moneda : Miles de Pesos  
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1  
 FECHA IMPRESIÓN: 29-07-2010

**04. Valores Negociables**  
**Instrumentos de Renta Fija**

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIM.		MONTO	TASA		
PACTO RETROCOMPRA	29-06-2010	13-07-2010	280.006	280.000	0,06%	280.078	-

**04. Valores Negociables**  
**Composición del Saldo**

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-06-2010	30-06-2009
Acciones	-	-
Bonos	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	761.557
Cuotas de fondos de inversión	-	-
Pagares de oferta pública	-	-
Letras hipotecarias	-	-
Pacto Retrocompra	280.006	1.207.979
<b>Total Valores Negociables</b>	<b>280.006</b>	<b>1.969.536</b>



## 06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

### Información General

a) Al 30 de junio de 2010, la empresa ha provisionado impuestos por M\$275.540 (M\$352.725 al 30 de junio de 2009) y M\$648.330 (M\$829.939 al 30 de junio de 2009) correspondiente a un 17% y un 40% (según art. No.2 del Decreto Supremo No. 2398 de 1978, del Ministerio de Hacienda) sobre la renta líquida imponible determinada a esta fecha, la que asciende a M\$1.620.825.-

De acuerdo a lo requerido por la Circular Número 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros se ha procedido al reconocimiento contable de los impuestos diferidos originados por las diferencias temporarias efectuando su primera aplicación a contar del 1 de enero de 2000.

La provisión de impuesto a la renta al 30 de junio de 2010 y 2009 se compone como sigue:

	2010 M\$	2009 M\$
Impuesto a la renta de primera categoría	275.540	352.725
Impuesto artículo No.2 Decreto 2398	648.330	829.939
Impuesto único Artículo No.21	3.045	2.866
Pagos provisionales mensuales	(286.598)	(302.606)
Gastos de capacitación	(2.000)	(1.015)
	-----	-----
Impuesto a la renta por pagar	638.317	881.909

### b) Impuesto diferido

El detalle de los saldos acumulados de Impuestos diferidos y sus respectivas cuentas complementarias netas de amortización, se presentan en el cuadro "Impuestos Diferidos".

La composición del cargo a resultados, una vez reconocido el efecto de impuestos diferidos según lo señalado en las normas de la Circular No. 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se presentan en el cuadro siguiente.

**06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta**  
**Impuestos Diferidos**

CONCEPTOS	30-06-2010				30-06-2009			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
<b>DIFERENCIAS TEMPORARIAS</b>								
Provisión cuentas incobrables	3.489	0	0	0	3.401	0	0	0
Ingresos Anticipados	23.611	448.614	0	0	23.636	472.702	0	0
Provisión de vacaciones	18.730	0	0	0	17.542	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	0	0	0	0	0
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	16.673	0	0	0	0	0	2.710
Indemnización años de servicio	0	211	0	0	0	211	0	0
Otros eventos	0	0	0	0	0	0	0	0
Bono de Gestión	35.328	0	0	0	32.750	0	0	0
<b>OIROS</b>								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de valuación	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	81.158	465.498	0	0	77.329	472.913	0	2.710

**06. Impuestos diferidos e impuestos a la renta**  
**Impuestos a la renta**

ITEM	30-06-2010	30-06-2009
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-926.915	-1.185.530
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	13.531	0
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-14.672	-124.586
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	0
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	0	0
<b>TOTALES</b>	<b>-928.056</b>	<b>-1.310.116</b>

Rut : 61951300 - 2  
Periodo : 01-01-2010 al 30-06-2010  
Tipo de moneda : Miles de Pesos  
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA  
IMPRESIÓN: 29-07-2010

## 07. Activos Fijos

## ACTIVOS FIJOS

El detalle del activo fijo al 30 de junio de 2010 y 2009 es el siguiente:

	<b>Activo fijo bruto</b>		<b>Depreciación acumulada</b>		<b>Saldo</b>	
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	13.187.625	13.200.631	0	0	13.187.625	13.200.631
Construcciones y obras de infraestructura	41.741.350	41.006.387	(5.896.822)	(5.315.525)	35.844.528	35.690.862
Maquinarias y equipos	1.585.009	1.487.538	(872.720)	(802.319)	712.289	685.219
Otros activos fijos	521.872	522.387	(486.730)	(418.919)	35.142	103.468
<b>Total</b>	<b>57.035.856</b>	<b>56.216.943</b>	<b>(7.256.272)</b>	<b>(6.536.763)</b>	<b>49.779.584</b>	<b>49.680.180</b>

Depreciación del período	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	M\$	M\$
Costos de explotación	364.339	350.585
Gastos de adm.y ventas	11.674	10.244
	<u>376.013</u>	<u>360.829</u>



**09. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo**  
**Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo**

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	AÑOS DE VENCIMIENTO							FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR
		MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
76645030-K	BANCO ITAÚ CHILE	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTALES</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	100,0000
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	0,0000

## 10. Provisiones y Castigos

Castigos:

Durante los periodos terminados al 30 de junio de 2010 y 2009, la Empresa no ha efectuado castigos significativos de activos fijos y/o materiales.

## PROVISIONES Y CASTIGOS

El detalle de las provisiones al 30 de junio de cada período es el siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
Provisiones de Corto Plazo		
Vacaciones del personal	32.860	30.777
Bono gestión directorio	33.768	31.059
Bono gestión trabajadores	28.211	26.396
<b>Totales</b>	<u>94.839</u>	<u>88.232</u>
Provisiones de Largo Plazo		
Indemnizaciones	369	369
<b>Totales</b>	<u>369</u>	<u>369</u>

**11. Indemnizaciones al personal por años de servicio**

## INDEMNIZACIONES AL PERSONAL POR AÑOS DE SERVICIO

El movimiento experimentado por la provisión de indemnización por años de servicios, ha sido el siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
Saldo al 1 enero	364	378
Corrección monetaria	5	-9
Incorporación del período	0	0
Ajustes del período	0	0
Pagos del período	0	0
<b>Total Provisión al 30 de junio</b>	<u>369</u>	<u>369</u>

## 12. Otros pasivos a largo plazo

En este rubro se presentan al 30 de junio, ingresos percibidos por adelantado por M\$787.042 en 2010 (M\$829.303 en 2009), correspondiente al pago efectuado por la concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A., en virtud de los términos del contrato de concesión.

### 13. Cambios en el patrimonio

2010

El decreto No.463 de fecha 29/04/2010 del Ministerio de Hacienda, fijó montos y fechas de pago por concepto de utilidades, los que se detallan a continuación:

En mayo 2010 por M\$600.000.- Pagado.  
En junio 2010 por M\$400.000.- Pagado.  
En Julio 2010 por M\$700.000.-  
En agosto 2010 por M\$300.000.-  
TOTAL M\$2.000.000.-

2009

El Decreto No. 472 de fecha 04/05/2009 del Ministerio de Hacienda, fijó montos y fechas de pago por concepto de utilidades, los que se detallan a continuación:

En septiembre 2009 por M\$700.000.-  
En octubre 2009 por M\$700.000.-  
En noviembre 2009 por M\$700.000.-  
En diciembre 2009 por M\$700.000.-  
TOTAL M\$2.800.0000.-

**13. Cambios en el patrimonio**  
 Cambios en el patrimonio

RUBROS	30-06-2010						30-06-2009											
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTURAS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ CAPITAL	SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTURAS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERÍODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	35.459.133					11.203.351			2.307.190	36.293.892					11.483.763			2.843.515
Distribución resultado ejere. anterior	0					2.307.190			-2.307.190						2.843.515			-2.843.515
Dividendo definitivo ejere. anterior	0																	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0																	
Capitalización reservas y/o utilidades	0																	
Déficit acumulado período de desarrollo	0																	
Pago de utilidad 1999	0	496.428				181.148									-321.127			
Revalorización capital propio	0	496.428							1.171.662									
Resultado del ejercicio	0					-2.000.000									-2.800.000			
Dividendos provisionarios	0					11.691.689			1.171.662						11.206.151			
Saldo Final	35.459.133	496.428				11.691.689			1.171.662	36.293.892					11.206.151			1.266.209
Saldo Actualizados	-	-				-			-	36.838.304					11.374.243			1.285.203

Rut : 61951300 - 2  
Período : 01-01-2010 al 30-06-2010  
Tipo de moneda : Miles de Pesos  
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1  
FECHA  
IMPRESIÓN: 29-07-2010

<b>13. Cambios en el patrimonio</b> <b>Capital (monto - M\$)</b>
---

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
UNICA	35.459.133	35.459.133

**14. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación**

## OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACION

El detalle de los otros ingresos y egresos fuera de la explotación al 30 de junio de cada período es el siguiente:

	2010	2009
	M\$	M\$
<b>Otros Ingresos fuera de Explotación</b>		
Multas varias	515	1.481
Otras entradas	1.328	1.214
Recuperación de seguros	0	4.243
Exceso de provisión bono gestión	0	36.706
<b>Totales</b>	<u>1.843</u>	<u>43.644</u>
<b>Otros Egresos</b>		
Pérdidas por baja activo fijo	-34	-142
Otros gastos	0	-6.360
<b>Totales</b>	<u>-34</u>	<u>-6.502</u>

## 15. Corrección Monetaria

### Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-06-2010	30-06-2009
EXISTENCIAS	0	0	0
ACTIVO FLJO	I.P.C.	685.376	-1.174.611
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C.	11.356	-15.425
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	U.F.	0	0
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	I.P.C.	9.344	-2.875
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>	-	<b>706.076</b>	<b>-1.192.911</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
PATRIMONIO	I.P.C.	-677.575	1.173.225
INGRESOS ANTICIPADOS.	I.P.C.	-11.607	20.782
PASIVOS NO MONETARIOS.	I.P.C.	0	0
PASIVOS NO MONETARIOS	U.F.	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	I.P.C.	-37.159	10.375
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>	-	<b>-726.341</b>	<b>1.204.382</b>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA</b>		<b>-20.265</b>	<b>11.471</b>

**16. Diferencias de Cambio**  
**Diferencias de Cambio**

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2010	30-06-2009
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
ACTIVOS CIRCULANTES	0	0	0
BANCO	DOLAR	461	74
DEPOSITOS A PLAZO	DOLAR	0	0
CLIENTES	DOLAR	0	0
IMPORTACIONES	0	0	0
Total (Cargos) Abonos		461	74
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PASIVOS CIRCULANTES	0	0	0
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0	58.548
PASIVOS LARGO PLAZO	0	0	0
Total (Cargos) Abonos		0	58.548
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		461	58.622

## 17. Contingencias y Restricciones

Al 30 de junio de 2010 y 2009, la Empresa Portuaria Iquique no tiene contingencias ni restricciones que informar.

Rut : 61951300 - 2  
Periodo : 01-01-2010 al 30-06-2010  
Tipo de moneda : Miles de Pesos  
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1  
FECHA  
IMPRESIÓN: 29-07-2010

## 18. Cautiones obtenidas de terceros

**CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS AL 30.06.2010**

<b>TIPO DE DCTO.</b>	<b>OTORGANTE</b>	<b>OPERACIÓN</b>	<b>MONTO</b> <b>M\$</b>
Pólizas de garantías	Cliente	Eventuales daños a instalaciones	420.142
Boletas de garantías	Cliente	Amparan crédito otorgado	417.425
Boletas de garantías	Concesionario	Contrato de concesión	2.130.333 (*)
Depósitos a plazo	Cliente	Amparan crédito otorgado	116.157
		<b>Total</b>	<b>3.084.057</b>

Detalle boletas de garantías cumplimiento de contratos, vigentes al 30/06/2010

ITI	Cuota 1/4	834.086,00
ITI	Cuota 2/4	834.086,00
ITI	Cuota 3/4	834.086,00
ITI	Cuota 4/4	834.086,00
Astillero Marco Chilena		72.052,00
	<b>Total US\$</b>	<b>3.408.396,00</b>
Cía. Pesquera Camanchaca S.A.	<b>Total U.F.</b>	<b>12.512,55</b>
	<b>Total M\$</b>	<b>2.130.333 (*)</b>
	T/C	547,19
	U.F.	21.202,16

**CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS AL 30.06.2009**

<b>TIPO DE DCTO.</b>	<b>OTORGANTE</b>	<b>OPERACIÓN</b>	<b>MONTO</b> <b>M\$</b>
Pólizas de garantías	Cliente	Eventuales daños a instalaciones	347.304
Boletas de garantías	Cliente	Amparan crédito otorgado	810.383
Boletas de garantías	Concesionario	Contrato de concesión	2.256.224 (*)
Depósitos a plazo	Cliente	Amparan crédito otorgado	121.512
		<b>Total</b>	<b>3.535.423</b>

Detalle boletas de garantías cumplimiento de contratos, vigentes al 30/06/2009

ITI	Cuota 1/4	890.476,00
ITI	Cuota 2/4	890.476,00
ITI	Cuota 3/4	890.746,00
ITI	Cuota 4/4	890.476,00
Astillero Marco Chilena		72.052,00
	<b>Total US\$</b>	<b>3.633.956,00</b>
Cía. Pesquera Camanchaca S.A.	<b>Total U.F.</b>	<b>13.877,05</b>
	<b>Total M\$</b>	<b>2.256.224 (*)</b>
	T/C	539,74
	U.F.	21.247,02

## 19. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-06-2010	30-06-2009
<b>Activos Circulantes</b>			
DISPONIBLE	\$ NO REAJUST.	97.649	116.075
DISPONIBLE	DOLARES	5.069	4.330
DEPOSITOS A PLAZO	\$ NO REAJUST.	280.006	2.583.179
VALORES NEGOCIABLES (NETO)	\$ NO REAJUST.	0	0
DEUDORES POR VENTAS (NETO)	\$ NO REAJUST.	839.832	741.669
DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	\$ NO REAJUST.	420	426
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ NO REAJUST.	4.381	17.759
DEUDORES VARIOS (NETO)	\$ REAJUST.	0	0
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	\$ REAJUST.	59.987	18.869
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJUST.	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUST.	81.158	77.329
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DOLARES	0	0
<b>Activos Fijos</b>			
TERRENOS	\$ REAJUST.	13.187.625	13.200.631
CONSTRUC.Y OBRAS DE INFR.	\$ REAJUST.	41.741.350	41.006.387
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ REAJUST.	1.585.009	1.487.538
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ REAJUST.	521.872	522.387
DEPRECIACION ACUMULADA	\$ REAJUST.	-7.256.272	-6.536.763
<b>Otros Activos</b>			
DEUDORES LARGO PLAZO	\$ REAJUST.	0	0
DEUDORES LARGO PLAZO	\$ NO REAJUST.	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS LARGO PLAZO	\$ NO REAJUST.	465.498	470.203
OTROS	\$ NO REAJUST.	0	0
<b>Total Activos</b>			
-	\$ NO REAJUST.	1.768.944	4.006.640
-	DOLARES	5.069	4.330
-	\$ REAJUST.	49.839.571	49.699.049

**19. Moneda Nacional y Extranjera**  
**Pasivos Circulantes**

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		30-06-2010		30-06-2009		30-06-2010		30-06-2009	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	\$ NO REAJUST.	0	-	0	0	0	0	0	0
FINAN. CORTO PLAZO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	0	0	0	0	0	0	0
FINAN. L. PLAZO PORCION CORTO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	-	0	-	0	-	0	LIBOR/180DÍAS+1.27%
FINAN. L. PLAZO, PORCION CORTO	0	0	-	0	-	0	-	0	0
OBLIGACIONES C/BCOS. E INST.	DOLAR	0	-	0	-	0	-	0	0
FINAN. L. PLAZO, PORCION CORTO	0	0	-	0	-	0	-	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJUST.	78.375	0	88.842	0	0	0	0	0
ACREEDORES VARIOS	\$ NO REAJUST.	2.557	0	2.060	0	0	0	0	0
DOCTOS. Y CUENTAS P/PAGAR	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DOCTOS. Y CUENTAS P/PAGAR	\$ NO REAJUST.	0	0	0	0	0	0	0	0
EMPRESAS RELACIONADAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES	\$ REAJUSTABLES	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVISIONES	\$ NO REAJUST.	94.839	0	88.232	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ NO REAJUST.	151.750	0	108.739	0	0	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	\$ NO REAJUST.	0	0	0	0	638.317	0	881.909	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ REAJUSTABLES	10.356	0	10.388	0	31.067	0	31.077	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJUST.	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJUST.	0	0	0	0	1.000.000	0	2.842.000	0
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos Circulantes	\$ NO REAJUST.	327.521	-	287.873	-	1.638.317	-	3.723.909	-
-	0	0	-	0	-	0	-	0	-
-	DOLAR	0	-	0	-	0	-	176.634	-
-	\$ REAJUSTABLES	10.356	-	10.388	-	31.067	-	31.077	-

**19. Moneda Nacional y Extranjera**  
**Pasivos largo plazo período actual 30-06-2010**

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0 0	-	0 0	-	0 0	-	0 0	-
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS	DOLAR	0 0	-	0 0	-	0 0	-	0 0	-
PROVISIONES LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	369 0	-	0 0	-	0 0	-	0 0	-
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	\$ REAJUSTABLES	124.269 0	-	82.846 0	-	165.692 0	-	414.235 0	-
TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pasivos a Largo Plazo	DOLAR	0	-	0	-	0	-	0	-
-	\$ REAJUSTABLES	124.638	-	82.846	-	165.692	-	414.235	-



## 20. Sanciones

Al 30 de junio de 2010 y 2009 la Empresa, Directores y Administradores, no han sido objeto de sanciones de ningún organismo fiscalizador.

## 21. Hechos Posteriores

Entre el 01 de julio de 2010 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores de carácter financiero-contable que hagan variar los resultados informados.

## 22. Medio Ambiente

Año 2010

Se recibieron oficialmente las obras de habilitación de los terrenos de la Empresa Portuaria Iquique en Alto Hospicio (tercera etapa), que permitirán regular el flujo de camiones al interior del puerto, evitando una mayor congestión y polución en los recintos portuarios, monto invertido M\$ 330.818.-

Se finalizó el proyecto de señalización vial de las avenidas de acceso y de la zona primaria, que permite un mejor control y seguridad del flujo de vehículos y peatones, monto invertido M\$ 9.936.-

En Junio 2010 la empresa se recertificó en su programa de Sistema de Gestión Integrado, aprobando las normas ISO 9001, ISO 14001 y OSHAS 18000, estas certificaciones permiten normar las actividades que afecten al medio ambiente al interior de la empresa.

Año 2009

Durante el primer semestre 2009 se ejecutaron los siguientes proyectos y gestiones que tienden al desarrollo medioambiental en los recintos portuarios.

Durante el mes de marzo se dió término a la construcción de un área para la mantención de equipos, la cual cuenta con un pozo de mantención, acumuladores de residuos contaminantes, amplios pavimentos para la operación de estas máquinas. Esta obra permite cumplir con algunos de los compromisos asumidos con las normativas de calidad que nos ayudan a mejorar las condiciones ambientales en nuestro terminal.

En el primer semestre se presentaron dos declaraciones ambientales, destinadas al cumplimiento de normativas medioambientales para proyecto de rellenos de borde costero y relleno de poza marina en las áreas portuarias. En mes de Junio se reingresó a sistema de evaluación de impacto ambiental el proyecto de relleno de borde costero ingresando otros antecedentes para su evaluación.

## ANÁLISIS RAZONADO

La razón corriente a Junio de 2010, disminuyó de 0,84 a 0,68 respecto a junio de 2009 debido al anticipo de utilidades efectuados al Fisco que excepcionalmente se incorporó en este período.

La razón de endeudamiento disminuyó de 0,10 a 0,06 respecto al período anterior, producto del mayor aumento en el patrimonio por utilidades acumuladas y por la reducción de las obligaciones de corto plazo.

Los ingresos de explotación presentan una disminución del 11,61% respecto al período anterior, por efecto principalmente del tipo de cambio promedio que pasó de \$587,32 en junio de 2009 a \$524,48 pesos en junio de 2010, equivalente a un 10,7% y en menor medida a la baja en el canon del concesionario y los ingresos por almacenamiento.

El resultado de explotación respecto a los ingresos por ventas disminuyó de un 60,12% a un 59,03%, principalmente porque los ingresos tienen base dólar y costos fijos están expresados en pesos.

El resultado fuera de explotación presenta una caída de M\$168.058 a junio de 2009 a M\$ (6.686) a igual período en 2010, producto de menores ingresos financieros por disminución en las colocaciones financieras, los ingresos por multas y el efecto de la corrección monetaria.

### Comentarios Operacionales del Puerto de Iquique:

Durante el primer semestre del año la carga transferida se incrementó en un 22,60% respecto a igual período anterior pasando de 1.084.281 toneladas a 1.329.313 toneladas. De igual forma los TEUS movilizados pasaron de 104.632 a 129.064 entre junio de 2009 y junio de 2010, lo que significó un aumento de 23,35%. Este aumento de cargas transferidas de refleja por una mayor carga promedio por nave y una mayor recalada de las mismas.

### Análisis de la competencia:

El puerto de Iquique compite principalmente con los puertos de Arica, Antofagasta y Mejillones. A raíz del proceso de concesión llevado a cabo durante el año 2000, la Empresa Portuaria Iquique compite con la empresa concesionaria Iquique Terminal Internacional S.A. (ITI). Cabe mencionar que paralelamente, la concesionaria ITI presenta características de socio estratégico para EPI, ya que se comparte el objetivo de incrementar la carga total transferida por el puerto, potenciando en forma conjunta a Iquique como centro de transferencia de carga.

El detalle de los principales componentes de los flujos netos originados por las actividades operacionales, de financiamiento y de inversión es:

El flujo neto originado por la actividad de la operación disminuyó respecto al período anterior, principalmente por una menor recaudación de deudores por venta.

El flujo originado por actividades de financiamiento disminuyó por el pago de anticipo de utilidades.

Por último, el flujo proveniente de las actividades de Inversión es negativo producto de la incorporación de activos fijos relacionados con la operación.

Al 30 de junio de 2010 no se aprecian diferencias significativas entre los valores económicos y de libros de los principales activos de la Empresa.

### Análisis de riesgo de mercado:

Los ingresos presentan vulnerabilidad ante variaciones de tipo de cambio ya que el efecto amortiguador producto de las obligaciones financieras en esa moneda se ha extinguido, a la fecha, no se cuenta con seguros o instrumentos que cubran tal riesgo.

### Riesgo Cambiario:

Participación porcentual de moneda Dólar en nuestras principales cuentas de resultado.

## ANÁLISIS RAZONADO

	2010	2009
	US\$	US\$
Ingresos de Explotación	93,84%	92,32%
Costos de Explotación	0,00%	0,00%
Gastos de Administración y Ventas	0,00%	0,00%

<b>ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES</b> <b>AL 30 DE JUNIO 2010</b>
--

		JUNIO 2010	JUNIO 2009
<b>Liquidez</b>			
Liquidez corriente	(veces)	0,68	0,84
Razón ácida	(veces)	0,19	0,64
<b>Endeudamiento</b>			
Razón de endeudamiento	(veces)	0,06	0,10
Proporción deuda de corto plazo en relación a deuda total	(veces)	0,72	0,84
Cobertura de gastos financieros	(veces)	0,00	443,51
<b>Actividad</b>			
Total de activo	M\$	51.613.584	53.710.019
<b>Resultados</b>			
Ingresos de explotación	M\$	3.568.252	4.037.104
Costos de explotación	M\$	(953.805)	(1.082.943)
Resultados operacionales	M\$	2.106.404	2.427.261
Gastos financieros	M\$	0	(5.865)
Resultado no operacional	M\$	(6.686)	168.058
R.A.I.I.D.A.I.E.	M\$	2.475.731	2.962.013
Utilidad (Pérdida) después de impuestos	M\$	1.171.662	1.285.203
<b>Rentabilidad</b>			
Rentabilidad del patrimonio	(veces)	0,024042	0,025926
Rentabilidad del activo	(veces)	0,022249	0,024111
Rendimiento de activos operacionales (*)	(veces)	0,039999	0,045537

(\*) Los activos operacionales incluidos en el cálculo de este índice son el total de activos.

## HECHOS RELEVANTES

### RESUMEN DE HECHOS RELEVANTES

2010

De conformidad a lo establecido en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley No.18.045, sobre Mercado de Valores, 41 y 44 de la Ley No.19.542, de modernización del sector portuario estatal y en la Norma de Carácter General No.30, de 10 de noviembre de 1989, de esa Superintendencia, pongo en su conocimiento, como HECHO ESENCIAL, lo siguiente:

Que en sesión ordinaria de Directorio No.283, celebrada en esta ciudad el 17 de junio de 2010, asumió el Sr. José Miguel Salinas Díaz como representante de los trabajadores, por un período de tres años.

2009

Entre el 01/01/2009 y el 30/06/2009 no se registraron hechos relevantes.